

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "15" 01 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Лесной, ул. Ленина, д. 88, кв. 10

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "28" XII 2017 г.

Дата окончания: "15" 01 2018 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Лесной, ул. Ленина, д. 88.

Инициатор общего собрания: Зермошев С.А. номер помещения собственника: кв. 10, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "20" 02 2014 г. № 66А/МС/150478

Очный этап очно-заочного голосования проводился "28" 12 2017 года с 18:00 до 19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "28" XII 2017 г. по "15" 01 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «15» 01 2018 года (включительно), по адресу: г. Лесной, ул. Ленина д.88, кв. 10).

Физические и юридические лица на собрании не присутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 12 106,29 кв. м (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9562/16 что составляет 68,04 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 14052,91 кв. м.

Подсчет голосов окончен "15" 01 2018 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1.Выборы членов счѐтной комиссии

2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. Утверждение платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года по «31» декабря 2018 года в размере 21,42 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: выбрать членов счётной комиссии Гермогорова С.А., Забелову И.С., Шолохову М.А.

2. По второму вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвёртому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 9562,16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 января 2018 года

по «31» декабря 2018 года в размере 21,42 руб.; на 1 м2 общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п. п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 9562/16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 9562/16 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи:

Инициатор общего собрания: Иванов номер помещения собственника: кв. 10,
Иванов "15" 01 2018г.

Члены счетной комиссии:

Иванов С.А, адрес: Ленина 88-10

Иванов "15" 01 2018г.

Забелова И.С. Иван 15.01.18, адрес: Ленина 88-13Ф

Балажко Н.А. Иван 15.01 2018г. Ленина 88-212

к Протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Лесной, ул. Ленина, д. 88

от "15" 01 2018г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Прилагается:

Приложение № 1:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 2:

Реестр уведомлений собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 3:

Реестр присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме

Приложение № 4:

Решения собственников в количестве: 155 листов